



CONVENI DE CESSIÓ PER L'ÚS DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DEL BARRI DE MAS BO DE LLIÇÀ D'AMUNT

A Lliçà d'Amunt, el 20 de desembre de 2021

REUNITS

D'una banda Ignasi Simón Ortoll, Alcalde de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, assistit de Gemma Navarro i Medialdea, Secretària accidental.

de l'altra E M C, Presidenta de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones, en virtut del nomenament aprovat a l'assemblea celebrada el dia 23 de novembre de 2020, el que acredita mitjançant certificació de l'acta autoritzada per la Secretaria de l'esmentada Associació.

Ambdós es reconeixen capacitat suficient pel present acte i,

MANIFESTEN

Primer.- Que l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt disposa al Parc de la Unió, s/n, del barri de Mas Bo, d'un equipament social destinat a la realització d'activitats que siguin d'interès general per la població.

Segon.- Que l'Associació Lliçà d'Amunt Dones, està interessada en la utilització d'aquest equipament social per a la realització d'activitats organitzades per la pròpia entitat.

Tercer.- L'interès municipal en potenciar el moviment associatiu en les seves múltiples representacions, i especialment a través d'aquelles entitats caracteritzades pel voluntariat i la participació.

Per la qual cosa, i de conformitat als articles 303 i següents del reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, ambdues parts

ACORDEN

Primer.- L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt cedeix a l'Associació Lliçà d'Amunt Dones, l'ús de l'equipament social de titularitat municipal ubicat al barri de Mas Bo, per a la realització d'activitats d'interès general.

Segon.- L'ús d'aquest equipament no és exclusiva de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones. El local es compartirà amb activitats que organitza l'Ajuntament i/o altres entitats. La gestió dels espais i activitats les coordinarà el tècnic responsable dels locals socials.



Tercer.- La titularitat sobre l'equipament social, les seves instal·lacions i el seu mobiliari correspondrà en tot moment a l'Ajuntament. L'Associació no podrà cedir, alienar o gravar els drets que es derivin d'aquesta cessió.

Quart.- Per al finançament de les activitats realitzades en l'equipament social, l'Associació Lliçà d'Amunt Dones comptarà amb les aportacions dels seus socis, els ingressos que generin les activitats i les aportacions puntuals que l'Associació pugui aconseguir per altres conceptes. L'entitat podrà acollir-se a les subvencions i ajuts que l'Ajuntament destini per a la realització d'activitats d'interès general.

Cinquè.- En tota la publicitat i en tots els documents que s'editin en qualsevol mitjà de comunicació referents a les activitats programades o realitzades en l'equipament social per part de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones haurà de constar de manera expressa i clara que es fan amb el suport de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, així com l'anagrama oficial d'aquesta institució. A tal efecte, l'anagrama haurà de ser lliurat a l'Associació en les formes més adients.

Sisè.- Les activitats hauran de guardar els nivells acústics admesos per la normativa municipal a la zona i mirar d'evitar qualsevol molèstia al veïnatge.

Setè.- L'horari d'obertura i tancament dels locals socials, per part de la persona designada per l'Associació a tal efecte, es considerarà provisional i estarà condicionat a les activitats que es vagin organitzant, no havent de ser posterior a les 23:00 hores. En el cas d'activitats fora de l'horari establert s'haurà de sol·licitar autorització a l'Ajuntament.

Vuitè.- No està permès fumar a l'interior de l'equipament social.

Novè.- L'Ajuntament podrà disposar de l'equipament en qualsevol moment, sempre i quan ho comuniqui a l'Associació amb 5 dies d'antelació.

Desè.- La utilització de l'equipament social per part de l'Associació es regirà fonamentalment per una programació amb les activitats previstes que es presentarà a l'Ajuntament perquè pugui coordinar-les amb les activitats i programes que es realitzin en altres locals i equipaments municipals. Aquesta programació podrà ser adaptada o modificada, posteriorment al seu acord, en funció de les demandes o necessitats socioculturals. Queden excloses les següents activitats: les que incorporin jocs d'atzar i apostes, les que tinguin finalitat lucrativa, les que posin en perill la infraestructura del local o solar o el seu mobiliari. Les festes i celebracions particulars es podran fer puntualment, evitant que els locals es converteixin en espais destinats a aquest tipus d'activitats de forma continuada i progressiva.

Onzè.- No està permès la venda i consum de begudes i aliments sense autorització expressa de l'Ajuntament.

Dotzè.- L'Ajuntament assumeix el cost de manteniment, inclòs aigua, llum, telèfon i climatització, de totes les instal·lacions de l'equipament social, a excepció de les reparacions que derivin d'un mal ús o negligència envers l'equipament i les seves instal·lacions que s'hagin produït en les activitats organitzades per l'Associació o bé al consum exagerat que no s'ajusti a una activitat normal associativa.

Tretzè.- L'Ajuntament assumeix el servei de neteja un dia a la setmana. Aquest servei podrà modificar-se ampliant l'horari o suprimint el servei en funció de les necessitats de l'Ajuntament.



El servei de neteja setmanal podrà ser suspès temporalment en cas d'urgència o necessitat per part de l'Ajuntament.

Catorzè.- L'Ajuntament tindrà una pòlissa general multi risc d'assegurances sobre l'equipament social, que inclourà, entre d'altres, la responsabilitat civil, el robatori o els incendis, que abraçarà totes les activitats que organitzi l'Ajuntament i/o les que afectin a les instal·lacions del local social, així com el contingut.

Quinzè.- L'Associació Lliçà d'Amunt Dones haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil per a les activitats que organitzi la pròpia associació.

En cas de robatori o sinistre, l'Ajuntament no es farà càrrec del material propietat de l'Associació. La pòlissa d'assegurança de l'Ajuntament per aquests casos només cobreix els materials propietat de l'Ajuntament.

Setzè.- L'Associació Lliçà d'Amunt Dones, en les activitats organitzades per ells mateixos, es compromet a conservar en bon estat de neteja i conservació l'equipament social, tant dels espais i instal·lacions com dels materials. L'incompliment d'aquesta norma podrà donar lloc a l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament i les despeses originades aniran a càrrec de l'associació. Així mateix, es compromet a conservar en bon estat de neteja el locals social i la zona exterior de l'equipament en cas de celebració d'actes especials.

Dissetè.- Si l'Associació considera que s'ha de realitzar qualsevol tipus d'obra, modificació en el local o en el solar, ho exposarà prèviament a l'Ajuntament per al seu estudi, viabilitat tècnica i econòmica, i la seva oportunitat.

Si l'Associació vol instal·lar o pintar rètol o pancarta en la façana de l'edifici, haurà de sol·licitar permís a l'Ajuntament.

Divuitè.- L'Ajuntament facilitarà a l'Associació Lliçà d'Amunt Dones dos claus mestres i un joc de claus d'altres portes de l'equipament. L'Associació no podrà fer còpies ni cedir-les o deixar-les a persones alienes a l'associació.

Dinovè.- L'Associació haurà de tenir actualitzat en tot moment les dades del Registre Municipals d'Entitats. Els canvis de Junta i les decisions que afectin a les dades registrals.

Vintè.- Aquesta cessió pot ser revocada per l'incompliment reiterat de qualsevol dels pactes establerts en aquest conveni per alguna de les parts.

Vint-i-unè.- Per l'entrada en vigor dels pactes continguts en aquest document serà necessari, que aquest sigui aprovat per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt.

Vint-i-dosè.- Dins del primer mes d'entrada en vigor d'aquest conveni s'haurà de subscriure un inventari entre l'Ajuntament i l'Associació on s'especificarà el detall del material de l'equipament social propietat de l'Ajuntament així com el material propietat de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones. Aquest inventari s'haurà d'anar actualitzant en funció dels canvis que es produeixin en cada moment.



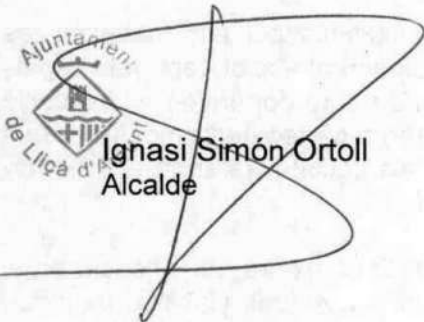
Ajuntament
de Lliçà d'Amunt

c. d'Anselm Clavé, 73
08186 Lliçà d'Amunt
tel.: 938 415 225
fax: 938 414 175
ajuntament@llicamunt.cat
www.llicamunt.cat

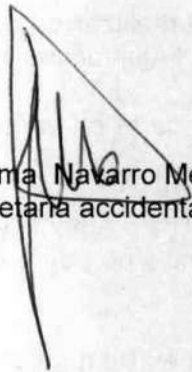
Vint-i-tresè.- La durada d'aquest conveni serà de dos anys a partir del moment de la seva entrada en vigor. Es considerarà prorrogat tàcitament, d'any en any, si no hi ha un preavís de rescissió per qualsevol de les parts amb tres mesos mínims d'antelació.

Vint-i-quatrè.- La naturalesa i contingut d'aquest conveni és de caire administratiu i tot allò establert en aquest document li serà aplicable la normativa administrativa. Els litigis que poguessin sorgir estaran sotmesos a la comissió de seguiment i a la jurisdicció contenciós administrativa competent, i renunciem les parts a qualsevol fur o privilegi.

I, en prova de conformitat, en el lloc i en la data esmentada a la capçalera d'aquest document, signem aquest conveni, per triplicat, l'Alcalde de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt i la Presidenta de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones, de la qual cosa, com a Secretaria accidental en dono fe.


Ajuntament
de Lliçà d'Amunt
Ignasi Simón Ortoll
Alcalde

E M C S
Presidenta de l'Associació Lliçà d'Amunt Dones


Gemma Navarro Medialdea
Secretaria accidental

