

El nou centre urbà de Lliçà d'Amunt més a prop

El projecte està dividit en dos sectors: sector Centre-Can Guadanya i sector Centre-Can Francí. Aquest darrer sector, que va de l'Ajuntament al carrer de l'Aliança, és el que es desenvoluparà primer. En total, en aquest sector Centre-Can Francí, es preveu la construcció d'uns 80 habitatges de protecció oficial de lloguer, amb una reserva mínima del 25% destinada a joves menors de 35 anys i una reserva del 10% per a polítiques socials d'emergència. En la segona fase del projecte d'urbanitza-

ció del centre urbà, en el sector Centre-Can Guadanya, es preveu la construcció de més habitatges de protecció oficial. De fet, dels 750 habitatges que es preveu construir en la totalitat del projecte d'urbanització del centre urbà, uns 225, el 30%, seran de protecció oficial.

Actualment, els projectes de reparcel·lació i urbanització del sector Centre-Can Francí del centre urbà estan aprovats inicialment i a l'espera de l'aprovació definitiva.



El projecte d'urbanització del nou centre urbà de Lliçà d'Amunt es desenvolupa en una superfície d'unes 12 hectàrees delimitada pel carrer de la Fàbrica, al sud; el carrer de l'Aliança, al nord; l'avinguda dels Països Catalans i el riu Tenes, a l'est; i els carrers d'Anselm Clavé i Sala Ambrós, a l'oest. Aquest espai és majoritàriament de propietat privada i s'utilitza actualment com camps de conreu i aparcament.

La proposta passa per la creació de dos eixos: un eix urbà, al llarg del carrer de Folch i Torres, i un eix natural, al llarg del Torrent de Can Bosc. I, enmig, un espai cèntric representatiu del municipi. En l'eix urbà hi ha espai reservat per a nous equipaments, per a noves edificacions i per a usos comercials.

L'Ajuntament preveu que, a principis del 2024, comenci l'execució del projecte d'urbanització i ja es puguin veure els primers carrers i places del futur centre urbà.

